



## Agway Metals Étude de cas | VALHALLA EQUESTRIAN CENTER

Le Centre équestre Valhalla de King City, en ON, a été désigné Projet de l'année 2016 par la Canadian Farm Builders' Association (CFBA). Les matériaux de parement et de toiture d'acier ont été fournis par Agway Metals.

La double écurie avec manège comprenant un salon avec vue panoramique et un espace à bureaux comporte 40 stalles et est divisée en deux ailes pouvant être séparées en deux aires d'activités distinctes – une aile étant dotée de deux grandes stalles de poulinage en prime, l'autre dotée d'une aire complètement confinée de quatre stalles de quarantaine/risque biologique. La superficie totale du bâtiment est de 45 606 pieds carrés (4237 mètres carrés).

Le manège qui y est rattaché, d'une portée de 85 pieds de solives doubles, est isolé et tapissé pour assurer le confort des cavaliers à longueur d'année sans chauffage supplémentaire. Le concept est bien éclairé grâce à une grande fenêtre rideau de pignon. Les caractéristiques architecturales englobent un plafond en berceau dans les corridors des stalles, un hall d'entrée et un salon avec vue

panoramique. Des pierres naturelles ornent les entrées extérieures, les intersections des ailes intérieures, les stalles de lavage / pansage et forment une décoration du sol au plafond dans le hall de réception.

Les portes en bois massif faites sur mesure comportent des charnières au fini traditionnel. Les portes intérieures coulissantes, dont certaines comportent des panneaux de 13 pieds de largeur, se glissent aisément tout en guidant un cheval. Le bâtiment a été conçu en compartiments pour assurer un chauffage et une ventilation efficaces et faciliter les activités fermières quotidiennes. Une grande capacité d'entreposage est réservée aux aliments et fournitures et des aires sont prévues pour la lessive et le nettoyage ainsi que des bureaux pour la tenue des livres.

Le parement extérieur en planches et couvre-joints est rouge vif sur la section centrale à deux étages des bureaux, tandis que celui du reste du bâtiment est en acier durable requérant peu d'entretien.





### PROJET

Valhalla Equestrian Centre

### ARCHITECTE

Dutch Masters Design and  
Construction Services

### APPLICATEUR

Ben Vandermeer Construction

### PRODUITS AGWAY UTILISÉS

Century Rib

Colour: Charcoal

Diamond Rib

Colour: Blanc os, Fusain,  
Gris pierre

Coupole, volets, garnitures et  
accessoires



Un système géothermique de chauffage et de refroidissement aide à réduire au minimum les coûts d'exploitation. Un éclairage à DEL à haute efficacité est en place dans l'ensemble du bâtiment. Un système complet de génératrices d'appoint couvre les fonctions de sécurité et d'exploitation.

La protection contre les incendies est un élément majeur de la conception. Ainsi, l'aire des bureaux du deuxième étage est dotée d'une séparation coupe-feu de quatre heures réalisée à l'aide d'une cloison pare-feu en blocs de béton, de clapets coupe-feu activés par les fusibles, d'un système de gicleurs pressurisés et d'extincteurs d'incendie automatiques fixés au plafond.

Il s'est agi d'un projet clé en main, d'un pré de fauche transformé en un paradis équestre : enclos et pâturages, piste de sable avec saut d'obstacles, piste en herbe, étang d'irrigation, routes, fosse septique, fosse à fumier et tous les services publics.