



Easier to do Business with...  
**AGWAY METALS INC.**

...pour vous faciliter les Affaires

BARRY AND FLORA  
BECKETT RESIDENCE

## Agway Metals Étude de cas | RÉSIDENCE BARRY ET FLORA BECKETT, SAINT JOHN, NB

Il y a près de soixante ans, l'Université du Nouveau-Brunswick a voulu donner de l'expansion à sa base de Fredericton et a ouvert un second campus à Saint John. Pendant des décennies le site de Saint John est resté modeste. Il s'est fait connaître comme centre de biologie marine et école de banlieue pour les étudiants de la région.

Il a vingt ans, l'université a commencé à élargir ses activités le long de la baie de Fundy. L'un des principaux objectifs était de devenir un campus de choix pour les étudiants – notamment d'attirer les demandes provenant de l'extérieur de la ville, de la province, des Maritimes et du pays.

Aujourd'hui, le campus de Saint John de l'Université du Nouveau-Brunswick (UNBSJ) compte une population d'environ 2200 étudiants et offre des programmes dans toutes les disciplines, des arts aux sciences en passant par les études commerciales. Proportionnellement à la croissance du campus, la demande en services s'est aussi accrue. La résidence Barry et Flora Beckett, le plus récent

développement de l'évolution de l'UNBSJ, a été conçue pour répondre aux besoins actuels et à la future croissance prévue du campus.

«Nous nous retrouvons avec de longues listes d'attente pour les résidences. Notre taux d'occupation était de 100 pour cent», affirme Kevin Simpson, directeur de la Gestion des aménagements et de l'Expansion du campus de Saint John. La nouvelle résidence a ajouté 105 lits et, ce faisant, a aidé l'université à créer une «culture de résidence» auprès des étudiants.

L'expérience universitaire ne se limite pas aux programmes académiques. Les colocs, les clubs, les activités parascolaires et la vie au-delà des salles de cours ont souvent le plus grand impact sur les étudiants. La culture unique de chaque université attire des personnes aux vues similaires et jette les bases de leur développement. La résidence Beckett aide l'UNBSJ à «accueillir des étudiants... qui non seulement s'enrichiront mais qui contribueront en retour à



la richesse du campus», a souligné Barry Becket, un ancien de l'UNB, professeur de longue date, registraire émérite et figure clé dans l'établissement du campus de Saint John.

La résidence Beckett est située sur un quadrilatère où se trouvent aussi les résidences Dunn et Mackay. D'une superficie de 38 000 pieds carrés l'édifice compte six étages. Il est relié aux autres résidences par une passerelle en acier de 83 pieds.

L'UNBSJ est connu pour ses tunnels qui permettent aux étudiants de «quitter leur chambre en chaussettes ou pantoufles et... d'aller en classe», explique Kevin Simpson. En construisant la nouvelle résidence, l'université voulait maintenir ce niveau d'accessibilité. La passerelle entre les résidences Beckett et Mackay permet aux étudiants de passer facilement d'un bâtiment à l'autre et les relie au reste du campus.

La passerelle a été construite en panneaux métalliques isolés (PMI) fabriqués par Kingspan. Les panneaux préfinis sont composés d'un revêtement extérieur en acier enveloppant un noyau isolant de fibre minérale striée. Les PIM sont connus pour leurs propriétés thermiques supérieures, leur flexibilité de conception et leur installation rapide. À l'extérieur, les panneaux sont recouverts d'une résine de polyester modifié siliconée, qui résistera aux intempéries, à la craie ou à la décoloration.

De la passerelle à la résidence elle-même, l'agencement avec les bâtiments existants était un facteur important. Les résidences Dunn et Mackay sont revêtues de bardeaux de différentes nuances de gris. «Nous voulions nous assurer que l'immeuble s'harmonise vraiment avec les deux autres immeubles résidentiels. Mais nous voulions aussi donner vie au bâtiment sur le plan de la couleur», explique Kevin Simpson.

C'est ce qui a mené l'équipe de conception à choisir des accents de rouge et de noir, les couleurs officielles de l'université. Tout comme les sweatshirts que les étudiants portent en classe, la palette de couleurs de la marque est une autre occasion de célébrer l'esprit de l'UNBSJ.

La majorité du bâtiment arbore un revêtement ondulé de 7/8 po d'Agway Metals dans un gris pâle qui fait écho à celui des autres résidences. Des panneaux horizontaux noirs (HF-6) installés le long du bas du bâtiment servent à niveler la structure.

Les concepteurs ont également fait appel au noir pour délimiter l'entrée du bâtiment. Ici, le HF-6 s'étend sur toute la hauteur du bâtiment et est associé à un mur adjacent recouvert de panneaux d'aluminium rouge brillant.





Le profilé HF-6, qui fait partie du système d'attaches dissimulées d'Agway, offre un panneau de 12 po de largeur avec repli de 6 po. Le revêtement offre des lignes ultra élégantes d'une allure très propre et moderne, un clin d'œil à l'orientation de l'université vers l'avenir.

«L'un des aspects les plus importants pour nous lors de la construction du bâtiment... était de trouver des matériaux durables, mais qui, du même coup, nécessiteraient très peu d'entretien», explique Kevin Simpson. C'est ce qui explique le choix du revêtement en acier d'Agway Metals et des panneaux métalliques isolés de Kingspan.

Les ambitions de l'UNBSJ visent le long terme. En mettant l'accent sur une construction durable et viable, la résidence appuie les objectifs d'expansion future de l'université.

Par la même occasion, l'expansion de l'université se fait de façon réfléchie, en développant sa propre identité postsecondaire distincte axée sur la collaboration et les connexions.

Ce sens de collaboration est ancré dans de nombreux programmes de l'UNBSJ. Les étudiants adoptent cette culture académique tout au long de leur éducation et ils établissent des connexions grâce à leur expérience de résidence. Lors de l'inauguration de la nouvelle résidence Beckett, Petra Hauf, vice-présidente de l'Université du Nouveau-Brunswick à Saint John, a déclaré : «Nous tenons à faire de ce campus un endroit plus inclusif et confortable où il fait bon vivre et étudier, et cette nouvelle résidence est une façon d'y parvenir.»

«L'approche collaborative... en dit long sur ce qu'est l'UNBSJ et ce qui s'y fait de façon régulière», affirme Kevin Simpson. «C'est notre aspiration à grandir. Grâce à cette croissance, on compte un plus grand nombre de résidences et de choses permettant aux gens de vraiment prendre le pouls de l'université et de vivre la culture qu'on essaie d'établir et de créer.»

ARTICLE ORIGINAL STEEL DESIGN MAGAZINE AUTOMNE 2022 - JULIA PRESTON

#### PROJET

Barry and Flora Beckett Residence

#### ARCHITECTE

D. M. White Architecture Inc.

#### INGÉNIEURS

Lawrence RA Engineering

#### APPLIQUEUR

O'Brien Roofing

#### PRODUITS AGWAY UTILISÉS

HF-6

Colour: Noir

Ondulé de 7/8 po

Colour: Gris régent

AR-38

Colour: Noir

